



## **Ferienhaus Mallorca mit Meerblick und Pool für 6 Personen PM 103 Nr. 70C**

3 Schlafzimmer ... 2 Bäder ... Klimaanlage ... privater Pool ca. 8 x 4m ... Internet ... An/Abreise flexibel ...  
Westküste Mallorca - Cala Llamp - Port Andratx - Camp de Mar

6 Personen - Cala Llamp - Port d'Andratx - Westküste Mallorca  
Ferienhaus Mallorca in Cala Llamp, 3 klimatisierte Schlafzimmer, 2 Bäder, eigener privater Pool. WLAN. Terrasse mit traumhaft schönem Meerblick. Port d'Andratx ca. 3km.

Hausinformation:  
Strandentfernung: ca. 3km  
Haustier? nein  
An/Abreise: täglich  
Mindestmietzeit: 3 Nächte

Waschmaschine ... Spülmaschine ... SAT-TV ... Radio/Kassette/CD ... Haartrockner ... Kaffeemaschine ...  
Toaster ... Bügeleisen ... Zentralheizung ... Außengrill ... klimatisierbare Schlafräume ... Babybett und  
Hochstuhl ... Internet WIFI

Gepflegte Ferienhäuser mit einem traumhaft schönen Meerblick im Südwesten von Mallorca, an den pinienbewachsenen Berghängen der Cala Llamp. Port d'Andratx mit Supermarkt, schönen Cafés, Boutiquen, Restaurants und Yachthafen ist ca. 3km entfernt. Palma ca. 33km. Hübscher Sandstrand in Camp de Mar ca. 4km oder Sant Elm ca. 6km. Felsbadestelle 1 km. Golf ca. 8km.  
Die romantischen Terrassen der Häuser laden ein zum Sonnen, Träumen und Genießen der spektakulären Sonnenuntergänge. Die älteren Häuser sind freundlich im rustikal mediterranen Stil eingerichtet. Naturstieptreppen (eher anstrengend) führen hinunter zu den Häusern, die jeweils nebeneinander liegen, ein paar Schritte und durch mediterrane Bepflanzung voneinander getrennt. Die Häuser mit den gleichen Hausnummern liegen terrassenförmig übereinander. Ein kleiner offener Aufzug für Lasten und 1 Person steht zur Verfügung.

Die Häuser Nr. 70B, 72C und 74B haben Zugang zu einem gemeinsamen Pool, die Häuser 68B, 70C und 74C verfügen über einen privaten Pool.



## Ferienhaus Mallorca mit Meerblick und Pool für 6 Personen PM 103 Nr. 70C

Nr. 70 C Ferienhaus für 6 Personen mit Privatpool  
ca. 120qm, untere Wohnebene  
Große Terrasse mit privatem Pool und herrlichem Meerblick  
Wohn/Essbereich mit Kamin  
Voll ausgestattete Küche  
1 Doppelschlafzimmer (Bett 160 x 200) und 1 Zweibettzimmer verbunden durch ein Duschbad/WC.  
Im Souterrain, Zugang über eine Treppe neben der Terrasse und dem Pool:  
Wohnschlafraum mit großem Fenster, Kochecke, Dusche/WC  
Klimageräte in den Schlafzimmern

Inklusiv:  
Bettwäsche und Handtücher vorhanden  
Auf Bestellung: Babybett und Hochstuhl  
Balearn Ökosteuer "Ecotasa"

Nicht inklusiv:  
Strandtücher bitte selbst mitbringen

Information für große Familien und Gruppen von Freunden:  
Wenn Sie mit mehr als 6 Personen z.B. mit 10 Personen reisen möchten, können Sie z.B. beide Wohneinheiten des Hauses Nr. 70 mieten:

PM 103 Nr. 70 für 10 Personen / es steht zusätzlich Nr. 70B zur Verfügung:  
Nr. 70 B für 4 Personen  
ca. 100qm, obere Wohnebene, Terrasse, Wohn/Essbereich mit Kamin, Küche, 1 Doppelschlafzimmer (Bett 140x90), 1 Zweibettzimmer, Bad/WC. Klimageräte in den Schlafzimmern.

Gut zu wissen:  
Die Bucht Cala Llamp im Südwesten von Mallorca ist äußerst beliebt und begehrt wegen des herrlichen Meerblicks und der Nähe zu dem hübschen Hafen und Yachthafen von Port d'Andratx.  
Die Häuser, Villen und Luxusvillen in dieser Bucht haben jeweils private Eigentümer, es ist keine genormte Hotel- oder Bungalowanlage. Die Eigentümer der privaten Villen können immer einmal Umbau- oder Ausbauten an ihren Häusern vornehmen, darauf haben wir keinen Einfluss.  
Als Mieter eines Ferienhauses in Cala Llamp nehmen Sie Teil an dem natürlichen Leben der Insel und dieser exklusiven Bucht.  
In der beliebten Villenregion werden auch immer wieder einmal Villen verkauft, gekauft und restauriert, evtl. sogar auf den wenigen freien Grundstücken neu erbaut. Wegen der Hanglage sind für diese Arbeiten Kräne notwendig und können zu sehen sein. Außer dem Meeresrauschen können daher zeitweise Geräusche von näher oder weiter entfernten Arbeiten an den privaten Villen und Häusern zu hören sein.  
Durch Ruhe und Höhenlage der Bucht können Geräusche von Arbeiten auf der gegenüberliegenden Seite der Bucht (ca. 1km entfernt) zu hören sein.  
Die Kommune hat mit den Baufirmen eine Vereinbarung, dass laute Arbeiten in der Hauptsaison unterbleiben, ruhigere Arbeiten dürfen durchgeführt werden, in der Regel wird sich daran gehalten.  
Das EU-Recht lässt laut Information der Gemeinde einen totalen Baustopp zu bestimmten Zeiten nicht zu.



### **Ferienhaus Mallorca mit Meerblick und Pool für 6 Personen PM 103 Nr. 70C**

Die Zufahrtsstraße oberhalb der Häuser wird Stück für Stück von der Kommune ausgebessert, Geräusche bzw. Störungen von diesen Arbeiten können daher möglich sein.

Praktische Tipps für Ihren Urlaub im Südwesten von Mallorca:

Orte, Märkte, Feiertage, Supermärkte mit Öffnungszeiten >>Informationen Mallorca Südwesten ... mehr lesen>>

Mallorca Tipps > Interessantes, Sehenswertes, Kultur, Geschichte, Feste, Sport, Aktivitäten, Natur, Ausflugsziele >> bezaubernde Insel Mallorca ... mehr lesen ... >>

Register Lizenz: 449/2012/VT, 450/2012/VT, 452/2012/VT

#### **Preise pro Tag**

2-6 Pers.

01.05.19 - 01.11.19	360,00 €
01.11.19 - 30.04.20	230,00 €
01.11.19 - 30.04.20	260,00 €
01.01.20 - 01.05.20	260,00 €
01.05.20 - 01.11.20	360,00 €
01.11.20 - 30.04.21	260,00 €

Extras:

230,00 €



**Ferienhaus Mallorca mit Meerblick und Pool für 6 Personen PM 103 Nr. 70C**

